



УТВЕРЖДАЮ

Директор

Кочарова Л. М.

20 12г.

**Перечень**

работ и услуг по управлению многоквартирным домом, на благоустройство и санитарное содержание, работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме по адресу:  
ул. Буковая

Обоснование № нормы	Наименование работ и элементы затрат по содержанию жилья	Ед.изм	Цена работы за ед измерен	ПЛАН на год	
				периодичность на год	Стоимость работы на 1м2 в мес
1	2	3	4	5	6
<b>СОДЕРЖАНИЕ И УПРАВЛЕНИЕ МКД</b>					
<b>УБОРКА ПРИДОВОЙ ТЕРРИТОРИИ</b>					
2.2.1.19.т 10	Подметание территории	1кв м	0,01	247	0,35
2.2.1.20 табл 11	Уборка детской площадки	1кв м	0,57	98	0,04
2.2.1.20 табл 11	Уборка газонов от случайного мусора	1кв м	0,01	247	0,34
2.2.1.6 т 4	Сдвигание свежеевыпавшего снега с пешеходных дорожек	1кв м	0,01	10	0,005
2.2.1.4 2	Посылка пешеходных дорожек песком во время гололеда	1кв м	0,04	10	0,004
2.2.1.28	Очистка урн от мусора	1шт	0,48	49	0,020
2.2.1.29	Промывка урн	1шт	3,03	4	0,002
договор со специализ организацией	Сбор и вывоз ТБО	1м3	330,00	156	2,02
	<b>итого по уборке территории</b>				<b>2,78</b>
	<b>Всего затрат по Содержанию, благоустройству и санитарному содержанию Иного общего имущества в многоквартирном доме</b>				<b>2,78</b>
	<b>ВСЕГО ЗАТРАТ на 1 м2</b>			12	<b>2,78</b>

**Расценки составлены на основании следующих нормативных документов:**

- 1.Рекомендации по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда, части 1,2,3,4, утвержденные приказом Госстроя России № 139 от 09.12.99г, далее - Рекомендации по нормированию труда
- 2.Рекомендации по нормированию материальных ресурсов на содержание и ремонт жилищного фонда, части 1,2,3 утвержденные приказом Госстроя России № 19 1от 22.08.2000г, далее - Рекомендации по нормированию материалов
- 3.Территориальные единичные расценки для определения стоимости ремонтно-строительных работ в Краснодарском крае, утверждены и введены в действие правительством Краснодарского края протоколом № 1от 28.12.2000г, далее - ТЕРр-2001
- 4.Рекомендации по нормированию труда на установку, обслуживание и ремонт приборов учета и регулирования в жилищно-коммунальном хозяйстве, утверждены приказом Госстроя России от 16.08.2000 № 184, далее - Рекомендации по приборам учета
- 5.Распоряжение главы администрации Краснодарского края "О величине прожиточного минимума "
- 6.Единая тарифная сетка по оплате труда, далее - Тарифная сетка